

T.C.
ORDU İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

DÖNEMİ / TOPLANTI AYI : 2009/OCAK	KARAR TARİHİ (GÜN) : 05.01.2009- Pazartesi
BİRLEŞİM TARİHİ-SAYISI : 05.01.2009 -1'nci	KARAR NO : 2009/002
OTURUM : 1'nci	KONUSU : Mülkiyeti TOKİ'ye ait, İlimiz Merkez Orhaniye köyü Boztepe mevkiindeki toplam 10590 m²'lik taşınmazın İl Özel İdaresi'nce satın alınması.

İl Genel Meclisi, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 12.maddesi gereğince, 2009 Yılı Ocak ayı toplantısının 05.01.2009 tarihli ilk birleşiminde, Şanser ŞAHİN'in Başkanlığında, 47 üyenin iştirakiyle, il genel meclisi toplantı salonunda toplandı.

Mülkiyeti İl Özel İdaresi'ne ait iken, turizm amaçlı tesis yapılmak üzere, Başbakanlık Toplu Konut İdaresi Başkanlığı'na satılan ilimiz Merkez Boztepe mevkiinde Orhaniye köyü sınırları içerisinde 10590 m²'lik taşınmazların, amacı doğrultusunda kullanılmadığından, geriye satın alınması talebine ilişkin İl Özel İdaresi-Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 24.12.2008 tarih ve 12349 sayılı teklifinin, il genel meclisince yapılan müzakeresinde;

K A R A R

Mülkiyeti İl Özel İdaresi'ne ait iken, üzerine turizm amaçlı tesis yapılmak şartıyla, 32.490.12 YTL bedel karşılığında Başbakanlık Toplu Konut İdaresi Başkanlığı'na satılan, ancak, alınan taşınmazların, üzerine tesis yapmak yerine ihale yolu ile satışa çıkarıldığı anlaşılan ilimiz Merkez Orhaniye köyü Boztepe mevkiindeki sekiz ayrı parselde kayıtlı toplam 10590 m²'lik taşınmazın, Ordu halkının serbestçe yararlanabilmesi için acilen değerlendirilmesi ihtiyacı doğduğundan, İl Özel İdaresi'ne iadesi talep edilmiş olup, Başbakanlık Toplu Konut İdaresi Başkanlığı ise "...söz konusu taşınmazları 26.01.2007 tarihinde 32.490.12 TL. bedel karşılığında satın aldıklarını, aradan geçen dönem için ÜFE artış farkı ile birlikte 38.588.30 YTL'nin hesaplarına aktarılmasına müteakip taşınmazın iade edileceğini" bildirdikleri, anlaşılmıştır.

Bu itibarla; mülkiyeti Başbakanlık Toplu Konut İdaresi Başkanlığı'na ait, ilimiz Merkez Orhaniye köyü Boztepe mevkiinde pafta no:6-9, parsel 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309 ve 310'da kayıtlı toplam 10590 m²'lik taşınmazların, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10/f maddesi gereğince, 38.588.30 TL. bedel karşılığında geri satın alınmasına, alınan bu kararın bir örneğinin İl Özel İdaresi-Genel Sekreterliği'ne tevdiine, yapılan işaretle oylamada oybirliğiyle karar verildi.

Keyfiyet; Alınan bu kararın 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 15.maddesi gereğince, İl Valisine gönderilmesine. 05.01.2009

Şanser ŞAHİN
İl Genel Meclis Başkanı

İlyas YILMAZ
Divan Katibi

Talip OKUTAN
Divan Katibi